

COMMUNE DE MELOISEY
21190
DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
Séance du Jeudi 10 décembre 2020

Envoyé en préfecture le 24/12/2020
Reçu en préfecture le 24/12/2020
Affiché le 
ID : 021-212104012-20201210-302020-DE

Nombre de conseillers	11
Afférents au conseil	11
En exercice	11
Qui ont pris part	11
Date de convocation	03 décembre 2020

L'an deux mille vingt, le trois décembre, le conseil municipal dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire à MELOISEY sous la Présidence de Monsieur Pascal MALAQUIN

Etaient présents : BOIREAU Vincent, BON Jean-Luc, DUTRIEUX Jean-Michel, GERARD Claudine, GIEN Michel, GIRARD Bertrand, GUILLEMARD Chantal, MALAQUIN Pascal, MALESSIEU Bruno, PUISSANT Hélène, SEUILLOT Françoise,

Secrétaire de séance : GIEN Michel

Délibération 30-2020

Objet : Révision Allégée PLU tirant le bilan de la concertation et arrêtant le projet de révision allégée n°1 du PLU

Le Conseil municipal de Meloisey a décidé, par délibération du 6 août 2020, de prescrire la révision à modalités simplifiées (ou « révision allégée ») du Plan Local d'Urbanisme et de préciser les modalités de concertation, conformément aux articles L.103-2 à 4 du code de l'urbanisme.

Monsieur le Maire rappelle les motifs de cette révision allégée : faire évoluer le zonage du PLU, et éventuellement son règlement, pour autoriser le projet de relais de télécommunication de l'opérateur SFR, portant sur une partie Ouest de la parcelle ZB4.

Monsieur le Maire présente le bilan de concertation, annexé à la présente délibération.

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.101-2 et suivants, L.151-1 à L.153-60 et R.151-4 à R.153-22.

Vu la délibération du conseil municipal en date du 16 décembre 2014 approuvant le Plan Local d'Urbanisme,

Vu la délibération du conseil municipal en date du 7 février 2019 approuvant la modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme,

Vu la délibération du conseil municipal prescrivant la révision à modalités simplifiées du P.L.U. en date du 6 août 2020,

Vu la phase de concertation menée du 20/10/2020 au 10/12/2020

Vu le bilan de concertation annexé à la présente délibération,

Vu le projet de révision allégée n°1 du P.L.U.

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et en avoir délibéré,

le Conseil Municipal décide :

**COMMUNE DE MELOISEY
21190**

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du Jeudi 10 décembre 2020

1 - de tirer le bilan de la concertation : L'ensemble des modalités de concertation définies par la délibération du 6 août 2020 a été respecté.

Le public a été suffisamment informé sur le projet de révision allégée, et disposait de moyens d'expression. Le délai qui lui était imparti a été jugé suffisant, au regard du projet de révision allégée.

Le bilan de concertation est nul ; aucune observation liée au projet de révision allégée n'a été portée à la connaissance de la municipalité, en particulier sur le registre mis à disposition.

2 - d'arrêter le projet de révision allégée n°1 du Plan Local d'Urbanisme tel qu'il est annexé à la présente et comportant l'évaluation environnementale de sa mise œuvre.

Le projet de révision allégée n° 1:

- sera transmis pour avis à la Mission Régionale d'Autorité Environnementale au titre de l'évaluation environnementale ;
- fera l'objet, avant enquête publique, d'un examen conjoint des services de l'Etat, de la commune et des Personnes Publiques Associées mentionnées aux articles L.132-7, L.132-9 et L.132-10 du code de l'urbanisme ;
- sera également transmis pour avis aux personnes publiques en ayant fait la demande, conformément aux articles L.132-12 et L.132-13 du code de l'urbanisme.

La présente délibération fera l'objet d'un affichage en Mairie durant un mois et sera transmise à Madame le sous-préfet.

En séance l'an deux mille vingt, le dix décembre
Pour copie conforme

Le Maire
Pascal MALAQUIN



Révision allégée du PLU de Meloisey

Bilan de concertation annexé à la délibération d'arrêt-projet

Le présent bilan de concertation :

- rappelle les modalités de concertation retenue dans la délibération de prescription de la révision allégée en date du 6 août 2020 ;
- expose le déroulé de la concertation ;
- tire le bilan de la concertation.

Modalités :

- ***information suivie au sein du bulletin municipal, par mailing, et au sein des panneaux d'affichage de la mairie, avec invitation à faire des propositions***
- ***présentation par affichage et mailing du projet et mise à disposition d'un registre permettant à chacun de communiquer ses remarques***

Un document (ci-joint) exposant le projet de révision allégée, (plan inclus) a été affiché sur les panneaux de la commune , et adressé par mailing aux habitants du village ayant souscrit aux campagnes de mailing le 20/10/2020 pour une durée de 2 mois.

La commune ne disposant pas de site internet, chaque habitant de Meloisey a été destinataire d'un document de synthèse (ci-joint) , ainsi que d'un mailing le 20/10/2020.

Une mention de la procédure a également été faite dans le Bien Public du 22/10/2020 (ci-après).

La version projet de la note de présentation de la révision allégée a été mise en disposition en mairie du 03/11/2020 au 10/12/2020 ; elle présente :

- le projet, et notamment ses justifications et les modifications envisagées du PLU (qui restaient à finaliser) ;
- l'évaluation environnementale.

En accompagnement de ces documents, un registre a été mis à disposition en mairie, et mentionné auprès des habitants. Il a été ouvert le 03/11/2020 et clôt le 10/12/2020.

Aucune remarque n'a été portée sur le registre, ni par d'autres voies de communication auprès des services de la mairie.

EVALUATION DE LA CONCERTATION

L'ensemble des modalités de concertation définies par la délibération du 6 août 2020 a été respecté. Le public a été suffisamment informé sur le projet de révision allégée, et disposait de moyens d'expression. Le délai qui lui était imparti a été jugé suffisant, au regard du projet de révision allégée.

Le bilan de concertation est nul ; aucune observation liée au projet de révision allégée n'a été portée à la connaissance de la municipalité, en particulier sur le registre mis à disposition.

» Economie

Côte-d'Or - Urbanisme

Meloisey : de nombreux travaux dans le village

Par Jean-Pierre LEY (CLP) - 22 oct. 2020 à 05:00 - Temps de lecture : 1 min

🗨️ | 📄 | Vu 800 fois



Lors d'une réunion de chantier avec les divers acteurs de ces travaux et le maire Pascal Malaquin. Photo LBP /J.-P. L.

Après les travaux relatifs à la mise en place de l'assainissement qui ont un peu perturbé la vie du village et la circulation en son sein, la société H2 Eaux d'Étang-sur-Arroux (Saône-et-Loire) procède actuellement au changement des canalisations d'eau potable.

Ils font suite à trois tranches de travaux réalisés par le syndicat d'adduction d'eau d'Arnay-le-Duc, rues des Tilleuls, du Puits-Bouret, Montfort et Grandpuits, avec le remplacement des canalisations et le renouvellement des branchements, l'exploitation étant réalisée par la Société d'aménagement urbain et rural (Saur).

Dans l'immédiat, la route de Pommard, au centre de la commune, est concernée par ces changements ; des essais de pressurisation ont été effectués dans la journée de mercredi 14 octobre avant la mise en terre des tuyaux et le branchement aux différents foyers de la rue.

Prochainement, le Siceco prendra la relève pour la dissimulation des réseaux aériens, électriques, de téléphone – avec l'installation de la fibre – dans les rues environnant l'église. La pose du revêtement définitif sera effectuée plus tard. En outre, l'installation de l'antenne relais SFR sur la colline du Ver attend la validation de la modification du plan local d'urbanisme (PLU).

La tranche actuelle couvre 160 m linéaires avec 17 branchements aux différentes maisons pour un budget de 65 000 € HT à la charge du Syndicat mixte d'adduction d'eau. Le total des tranches déjà réalisées se monte à la somme de 234 000 € HT.

